



OBČINA SVETI TOMAŽ

Prejeto: 11.09.2026	Sig.z.:
	Pril.:
Šifra zadeve:	Vred.:

Elektro Maribor
podjetje za distribucijo
električne energije, d.d.

Vetrinjska ulica 2,
2000 Maribor, Slovenija
T: +386 (0)2 22-00-000
info@elektro-maribor.si
www.elektro-maribor.si
TRR/IBAN: SI56 0451 5000 0570 965
SWIFT CODA: KBMASI2X



Naslovnik:

Občina Sveti Tomaž
Sveti Tomaž 37
2258 Sveti Tomaž

Vaš znak: 350-0005/2026

Naš znak: 3902-74/2026-2

Datum: 26.8.2026

K:7-1/2

Elektro Maribor d.d., za distribucijskega operaterja na osnovi 110. člena Energetski zakon (EZ-2) Uradni list RS, št. 38/24 in 47/25 – ZOEE-A in 138. člena Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3) Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US in 75/25 ter na podlagi vloge št. **V01771821**, z dne **3. 8. 2026** izdaja

POZITIVNO MNENJE ŠT.: 3902-74/2026-2

K dokumentaciji: Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del enote urejanja prostora »ST 1« za parcele št. 1236, 1239 in 1241/1 k.o. 279 Trnovci, št. projekta 26-LP-08, junij 2026.

Pripravlavec: Občina Sveti Tomaž, Sveti Tomaž 37, 2258 Sveti Tomaž.

Izdelovalec: Umarh d. o. o., Zelenikova ulica 1, 2250 Ptuj.

Kraj posega v prostor: Parc. št. 1236, 1239 in 1241/1 k.o. 279 Trnovci.

Vložnik je dne 3. 8. 2026 zaprosil za izdajo mnenja k Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del enote urejanja prostora »ST 1« za parcele št. 1236, 1239 in 1241/1 k.o. 279 Trnovci, s katerim se preveri obseg stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi z namenom povečanje stavbnega zemljišča.

Na obravnavanem območju predvidenega stavbnega zemljišča potekajo elektroenergetski vodi v lasti družbe Elektro Maribor, d. d.. V kolikor bodo namenjene aktivnosti posegale v varovalni pas elektroenergetskega omrežja, ki je določen v 112. členu Energetskega zakona EZ-2 (Uradni list RS, št. 38/24) si bo od Elektro Maribor, d. d. potrebno v fazi izdelave DGD projektne dokumentacije pridobiti projektne pogoje.

Pri načrtovanju in gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je treba upoštevati in izpolniti zahteve Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/10 in 17/14 – EZ-1), v povezavi z določbami Energetskega zakona (EZ-2).

Na podlagi pregleda predložene dokumentacije se ugotavlja, da je lokacijska preveritev z vidika elektroenergetske infrastrukture ustrezna.

Maribor, 26. 8. 2026

Pripravil:

Iztok Štern, inž. el.

VIŠJI REFERENT NA PODROČJU IZDAJE SOGLASIJ
Podpisnik: IZTOK ŠTERN
Čas podpisa: 26.08.2026 13:05
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Veljaven do: 06.12.2027 09:29
ID: 0038C100E000000000512994B1
Poslano: 26.08.2026 13:05

- Občina Sveti Tomaž, Sveti Tomaž 37, 2258 Sveti Tomaž

EPP:

- OE Ptuj

Tehnični direktor :

Damjan Berghaus Majnik, univ. dipl. inž. el.

DIREKTOR SEKTORJA
Podpisnik: Aljoša Čadež
Čas podpisa: 06.09.2026 13:22
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Veljaven do: 17.11.2030 13:03
ID: 3704983F00000000512D96A7
SI Dokumenta: 3902-74/2026-2
DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN



Družba Elektro Maribor d.d. je vpisana v sodni register Okrožnega sodišča v Mariboru, v vložku št. 1/00847/00.
Matična številka: 5231698000 | Osnovni kapital: 203.932.511,50 EUR | ID za DDV: SI46419853
Družba posluje brez žiga